

서울 종로구 종로5길 68
코리아리빌딩 5층 502호

(전화) 02-735-5370

(직통) 02-733-4813

(팩스) 02-733-4815

증서 2016년 제 2 호

공 정 증 서

정 본

법무법인 청진

(전화) 02-735-5370

(팩스) 02-733-4813

(팩스) 02-733-4815

서울 종로구 종로5길 68
코리아리빌딩 5층 502호

증서 2016 년 제2호



유언 공정증서

본 공증인은 유언자의 촉탁에 의하여 다음 증인 온 [redacted], 홍 [redacted] 등을 참여 시키고 다음과 같은 유언의 취지를 청취하여 이 증서를 작성하였다. ----

1. 유언자는 다음의 수증자(등)에게 별지 기재와 같이 ----- 유증하였다.

수증자 성명 전명신-----

주소 서울시 서초구 바우피로7길 [redacted]

유언자와의 관계 자녀----- 주민등록번호 [redacted]

수증자 성명 -----

주소 -----

유언자와의 관계 ----- 주민등록번호 -----

수증자 성명 -----

주소 -----

유언자와의 관계 ----- 주민등록번호 -----

수증자 성명 -----

주소 -----

유언자와의 관계 ----- 주민등록번호 -----

수증자 성명 -----

주소 -----

유언자와의 관계 ----- 주민등록번호 -----

유언 취지



1. 유언자는 자녀들에게 별지 목록 기재 부동산의 해당 지분을 각 증여한 바 있었는데, 자녀들 중 전명신만이 유언자에게 극진한 효성을 다하고 있고, 나머지 자녀들은 유언자를 찾아오지도 아니할 뿐만 아니라, 당초 증여 받으면서 약정한 사항까지 위반하고 있으므로 그 약정에 따라 당초의 증여계약을 해제(내지 해지, 취소)하였다.

1. 유언자는 별지 목록 기재 부동산 중 수증자 전명신에게 증여하였던 지분(토지 196분의 38.8, 건물 5분의 1)을 제외하고, 다른 자녀들에게 증여하였던 나머지 지분(토지 196분의 157.2, 건물 5분의 4) 전부를 회수하여 이를 모두 수증자 전명신에게 유증한다.

1. 위 회수할 각 지분(토지 196분의 157.2, 건물 5분의 4)의 등기를 완료하는 등 회수절차를 완전히 끝내지 못하고, 유언자가 사망하는 경우에는 회수절차를 완료하지 못한 나머지 지분에 관한 일체의 청구권(증여 취소 또는 해제, 해지로 인한 소유권이전등기말소등청구권, 손해배상청구권 등)도 전부 수증자 전명신에게 유증한다.



서울 종로구 종로5길 68
코리아리빌딩 5층 502호

(전화) 02-735-5370
(직통) 02-733-4813
(팩스) 02-733-4815

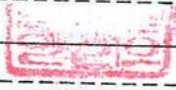
1. 유언자는 유언의 집행자로 다음의 사람을 지정하였다. -----

유언집행자 성명 이 -----

주소 서울시 서초구 서초중앙로 188 , 아크로비스타)

직업 -----

주민등록번호 -----



1. 유언자 및 증인은 다음과 같다. -----

유언자 성명 홍 봉 유 -----

주소 서울시 서초구 바우뫼로7길 51, 103동 103호 (우면동, 대림아파트)

직업 -----

주민등록번호 2 -----

증인 성명 은 상 -----

주소 전라북도 전주시 덕진구 틀못4길 동 1104호

직업 -----

주민등록번호 90 -----

증인 성명 홍 민 -----

주소 서울시 종로구 -----

직업 -----

주민등록번호 -----

서울 종로구 종로5길 68
코리아리빌딩 5층 502호

(전화) 02-735-5370
(직통) 02-733-4813
(팩스) 02-733-4815

위 관계자 등은 본 공증인이 그 성명을 모르고 또 면식이 없으므로 -----
 여권, 주민등록증, 운전면허증----- 의 제시를 받아 본인들이
 틀림없음을 확인하고, 결격사유가 없음을 확인하였다. -----
 위 기재내용을 위 유언자와 증인 ----- 등에게 낭독한 바, 각자 이 증서의
 기재가 정확함을 승인하고, 다음과 같이 서명 날인하였다. -----

유언자 홍홍우
 증인 홍 [redacted]
 증인 온 [redacted]

이 증서는 2016년 01월 18일 이 사무소에서 민법 제1068조의 방식에 의하여 작성하고
 그 정본 1통 을 작성하여 유언자에게 교부하였다.

공증사무소명칭	법무법인 청진
소 속	서울중앙지방검찰청
소재지표시	서울 종로구 종로5길 68 코리아리빌딩 5층 502호
공증인	공증담당변호사 이 관 회

별지 목록

1.서울특별시 중구 저동2가 72-15 대 196㎡

2.서울특별시 중구 저동2가 72-15 대 196㎡ 지상

목조연와조 점포 및 근린생활시설

1층 173.41㎡

2층 165.06㎡

끝.

서울 종로구 종로5길 68
코리안리빌딩 5층 502호

(전화) 02-735-5370
(직통) 02-733-4813
(팩스) 02-733-4815

증서 2016 년 제 2호

위는 정본입니다.

2016년 01월 18일

법무법인 청진

서울중앙지방법검찰청



서울 종로구 종로5길 68 코리안리빌딩 5층 502호

공증담당변호사

이 경 희



서울 서초구 바우미로 53

(우면동 코오롱아파트)

2018가합 588671 사건의 원고 (010-5224-1111)

의 보조참가 신청인

전 명신 올림

당일특급 배달의



★ 유언공정증서재증

0650

김 상훈 재판장님

서울 서초구 서초중앙로

제 21 민사부

02-530-1111

